

# 退室修繕負担承諾書

2010年11月13日

株式会社 様

建物名称	[Redacted] 号		居住年数	2年7ヶ月
賃借人	[Redacted]	様	限定入居者	様
解約日	2010年11月13日	明渡日	2010年11月13日	立会 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

【建物明渡し及び残置物権放棄について】

賃借人（限定入居者）は、上記の明渡日をもって本建物を明渡し、以降、本建物内及び近辺に残置されている助産一式について所有権を放棄したので、随時処分されても一切異議はありません。

【火災保険・全国総合保障共済会の解約手続きについて】

賃借人（限定入居者）は火災保険または全国総合保障共済会の解約手続き書類を受領いたしました。退室後速やかに自己の責任において解約の手続きを行います。

【退室修繕負担について】

退室修繕負担金	50,000 円
---------	----------

賃借人(限定入居者)は、上記の退室修繕負担金を賃貸人に対して支払うことを承諾いたします。

【敷金について】 清算者 貸主・ [Redacted]

預り敷金額(A)	148,000 円	修繕負担金(B)	50,000 円
家賃精算金(C)	内訳	その他精算金(D)	内訳

敷金返却額(A) - (B) + (C) + (D)	98,000 円	敷金返却予定	98,000 円
----------------------------	----------	--------	----------

※敷金返却額の決定は、賃借人の家賃支払い方法が口座振替による場合、解約月賃料の口座振替結果受信後とします。

【敷金返却先】

敷金清算により返却金がある場合は、下記の口座に送金して下さい。

金融機関	[Redacted] 銀行 [Redacted] 支店	(フリガナ)	[Redacted]
口座種別	普通・当座 口座番号 [Redacted]	口座名義人	[Redacted]
		緊急連絡先	[Redacted]

【賃借人(限定入居者)署名】  
住所(移転先)

千葉県 [Redacted]

氏名 [Redacted]

TEL  
立会者